

## UTRECHT LEIDSCHER RIJN - EILANDEN WATERWIJK 'T ZAND

54 eengezinswoningen door water omgeven opdrachtgever Synchroon B.V. opgeleverd 2008

thuis



Deelplan 't Zand bevindt zich in het hart van Leidse Rijn, direct ten zuiden van Station Utrecht-Terwijde. De woningen zijn verdeeld over twee eilanden die beiden worden ontsloten via een brug en omsloten zijn door water. Opvallend zijn de gezeefdrukte glashekken naar een ontwerp van de Dordrechtse kunstenaar Diana van Hal. Deze staan op de doorgaande betonband welke de woningen samenbindt. Binnen de woning bevindt de eetkeuken zich aan de tuin, terwijl de woonkamers zich op de 1e verdieping meer richten op het uitzicht. De begroeiende pergola in de het midden van elk eiland eindigt bij een grote gemeenschappelijke verblijfsplek aan het water.

